

Přijaté usnesení č. 009/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6007543,“, která se vztahuje k pozemku 203/29 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

b. Věcné břemeno – KN 434/1, 2274/25

Druhé věcné břemeno se týkalo vybudování elektrické přípojky pro provozování ČOV. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6025897/1 byla sepsána standartním způsobem, cena za věcné břemeno byla stanovena na 1000 Kč.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025897/1,“, která se vztahuje k parcelám KN 434/1, 2274/25 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 010/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025897/1,“, která se vztahuje k parcelám KN 434/1, 2274/25 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

c. Věcné břemeno – KN 2261/1

Další smlouva na věcné břemeno se týkala pozemku 2261/1, což je komunikace u řeky. Jedná se o vybudování přípojky k parcele Jaromíra Rokosa. U této smlouvy se řešila hlavně možnost vybudování ještě před konečnou opravou silnic po stavbě kanalizace. Náhrada, která je uvedena ve smlouvě, je 49.500 Kč.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025898, která se vztahuje k pozemku 2261/1 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 011/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025898, která se vztahuje k pozemku 2261/1 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

d. Věcné břemeno – KN 351/35

Poslední smlouva na věcné břemeno přišla opět k pozemku KN 351/35. Jedná se o vybudování elektrické přípojky k parcele Lucie Tvrdíkové. Na základě požadavků obce bude řešeno vedení pod komunikací podvrtem. Náhrada, která je uvedena ve smlouvě, je 1000

a. Pronájem schránky v kolumbáriu

Pan xxx xxx požádal dne 4.3.2020 o uložení ostatků pana xxx xxx v místním kolumbáriu.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje pronájem schránky v kolumbáriu panu xxx xxx k uložení ostatků pana xxx xxx.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 018/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** pronájem schránky v kolumbáriu panu xxx xxx k uložení ostatků pana xxx xxx.

b. TDI a Bozp u akce rybník Čejtice

V únoru obdržela obec podmíněný příslib Ministerstva zemědělství a souhlas ze zadáním akce „Revitalizace rybníku v obci Horka II, místní část Čejtice, č.p. 1770/3“. Ze zadání vyplývá, že k dokončení akce by mělo dojít ještě letos. Proto starostka oslovila paní Hrstkovou ze společnosti Votas, která dělá technický dozor a bezpečnost práce u stavby kanalizace, za kolik by byla ochotna to dělat i u rybníku. Navrhla částku 10.000 Kč bez DPH na měsíc v případě, že akce bude probíhat společně se stavbou kanalizace. Jelikož se nejedná o zásadní částku, navrhla starostka schválit smlouvu bez výběrového řízení.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření smlouvy dílo spočívající ve výkonu TDI a BOZP na akci: „Revitalizace rybníku v obci Horka II, místní část Čejtice, č. p. 1770/3“ se společností VOTAS s.r.o., Krchleby č.p. 45, 286 01 Čáslav, IČ: 02742624, která nabídla cenu 10.000 Kč bez DPH měsíčně (max. 8 měsíců). Zastupitelstvo obce Horka II pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou podpisem této smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 019/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření smlouvy dílo spočívající ve výkonu TDI a BOZP na akci: „Revitalizace rybníku v obci Horka II, místní část Čejtice, č. p. 1770/3“ se společností VOTAS s.r.o., Krchleby č.p. 45, 286 01 Čáslav, IČ: 02742624, která nabídla cenu 10.000 Kč bez DPH měsíčně (max. 8 měsíců). Zastupitelstvo obce Horka II pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou podpisem této smlouvy.

c. Investiční příspěvek obci na realizace kanalizačních přípojek

Podíl Obce Horka II na výstavbě kanalizace by měl činit po odečtení dotací pravděpodobně 21 mil Kč. Obec má rezervováno na stavbu kanalizace na účtu 13.000.000 Kč. Další část by měla být pokryta úvěrem. Aby zadlužení obce bylo co nejmenší, navrhla starostka, aby občané přispěli na kanalizační přípojky formou investičního příspěvku. Uvedla, že cena, kterou obec zaplatí za přípojku, je v průměru 72.000 Kč. V rámci diskuse zastupitelů se nakonec došlo k částkám 10.000 Kč a 20.000 Kč. U nemovitosti, kde je hlášen alespoň jeden trvale žijící, by příspěvek činil 10.000 Kč, a u nemovitosti bez TP by to bylo 20.000 Kč. V příloze zápisu bude návrh smlouvy, která bude vlastníkům předložena k podpisu.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje výši investičního příspěvku obci na vybudování inženýrských sítí (kanalizační přípojky) 10.000 Kč u nemovitosti, kde je hlášena alespoň jedna trvale žijící osoba, a 20.000 Kč u nemovitostí bez osob s trvalým pobytem. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce sepsáním smluv s majiteli nemovitostí.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 020/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** výši investičního příspěvku obci na vybudování inženýrských sítí (kanalizační přípojky) 10.000 Kč u nemovitosti, kde je hlášena alespoň jedna trvale žijící osoba, a 20.000 Kč u nemovitostí bez osob s trvalým pobytem. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce sepsáním smluv s majiteli nemovitostí.

d. Navýšení ceny za vývoz jímek

Dalším nepopulárním bodem bylo navýšení ceny za vývoz jímek. Starostka uvedla, že Obec Horka II by měla stejně jako ostatní subjekty vykazovat na hospodářské činnosti alespoň nějaký zisk. Vzhledem k nákladům, které jsou s vyvážením odpadních vod spojené, by se obec v této činnosti v letošním roce dostala pravděpodobně do mínusu. Proto starostka navrhla navýšit cenu o 80 Kč bez DPH. Cena za vývoz jedné cisterny bude 520 Kč místo 424 Kč. Cena bude platit od 1.5.2020.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje navýšení ceny za odvoz odpadních vod na 430 Kč bez DPH za odvoz jedné cisterny od 1.5.2020.

Pro: 7

Proti: 2

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 021/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** navýšení ceny za odvoz odpadních vod na 430 Kč bez DPH za odvoz jedné cisterny od 1.5.2020.

e. Prodej drobného majetku

Předsedající informovala zastupitele, že se ozývají zájemci o některý majetek. Proto připravila seznam nepotřebného majetku, o který je zájem. Ceny byly stanoveny odhadem. Na úřední desce bude vyvěšena nabídka, nejdříve pouze pro trvale žijící občany. Pokud se nikdo nepřihlásí, umístí se předměty na web. Pokud se ozve více zájemců o ten samý předmět, rozhodne cena. Při stejné ceně rozhodne datum doručení.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje prodej drobného majetku uvedeného v seznamu v příloze zápisu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 022/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** prodej drobného majetku uvedeného v seznamu v příloze zápisu.

f. Oprava veřejného osvětlení

Při současném „rozkopání“ celé obce by bylo vhodné využít situaci k potřebným opravám veřejného osvětlení (opravy kabeláže, které jsou řešeny provizorním způsobem). Jednalo by se o několik podvrťů pod silnicemi a opravy umístění sloupů.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení za zámkem ve výši max. 150.000 Kč bez DPH bez výběrového řízení a na další opravy a umístění kabeláže formou protlaků částku max. 150.000 Kč taktéž bez výběrového řízení.

Pro: 6

Proti: 3

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 023/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** rekonstrukci veřejného osvětlení za zámkem ve výši max. 150.000 Kč bez DPH bez výběrového řízení a na další opravy a umístění kabeláže formou protlaků částku max. 150.000 Kč taktéž bez výběrového řízení.

g. Zpráva starostky

Starostka informovala o těchto bodech:

- průběh projektu Odkanalizování Obce Horka II probíhá zatím jen s malými obtížemi,
- orientační cena přeložky transformátoru v Onšovci by byla cca 900.000 Kč bez DPH v případně nutnosti tzv. kiosku 1.700.000 Kč,
- žádost o dotaci na Středočeský kraj na Využití památek ke společenskému účelu nebyla podána kvůli nepřipravenosti projektu
- podána žádost na přidělení VPP – 2 pracovní místa, přiděleno 1 pracovní místo
- vyřízen souhlas s odnětím pozemku pod ČOV z půdního fondu
- poplatky za autorská práva řešeny přes SMS ČR

Starostka pak předala slovo místostarostovi, který informoval o stavu veřejného pořádku z pohledu Policie ČR.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí zprávu starostky obce Horka II.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 024/2020 – Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** zprávu starostky obce Horka II.

9. Diskuse

Diskuse proběhla pouze mezi zastupiteli. Byly řešeny hlavně opravy komínů na KD Onšovec.

Schůze byla ukončena v 18.50 hodin.

Starostka	Simona Vacíková	-----
Místostarosta	Radek Filip	-----
Ověřovatelé:	Aleš Jeřábek	-----
	Antonín Kubín	-----