

Zápis **ze zasedání Zastupitelstva obce Horka II**

konaného dne 29. července 2019 v Horce II

Přítomni: Simona Vacíková, Radek Filip, Pavel Březina, Aleš Jeřábek, Vladimír Peroutka, Vladimíra Píchová, Antonín Setnička, Petr Vacík
Omluveni: Antonín Kubín

Zasedání zahájila starostka v 19.00 hodin přivítáním zastupitelů i občanů na zámku v Horce II. Oznámila, že program i termín zasedání byly řádně oznámeny na úředních deskách a vyhlášeny rozhlasem v osadách. Do zápisu uvedla, že přítomno je 8 zastupitelů, jeden se omluvil. Podmínka usnášenschopnosti byla tedy splněna.

1. Určení zapisovatele zápisu a ověřovatelů zápisu

Na začátku programu navrhla starostka jako zapisovatelku Vladimíru Píchovou a jako ověřovatele zápisu Aleše Jeřábka a Petra Vacíka.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje zapisovatelkou Vladimíru Píchovou, ověřovateli zápisu Aleše Jeřábka a Petra Vacíka.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 053/2019 - Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** zapisovatelkou Vladimíru Píchovou, ověřovateli zápisu Aleše Jeřábka a Petra Vacíka.

2. Schválení programu

Jako další bod přednesla předsedající program, který byl vyvěšený na úředních a informačních deskách, i vyhlášen místním rozhlasem. Poté vyzvala přítomné zastupitele, jestli chtějí něco do programu doplnit. Žádný návrh nepadl, takže program byl předložen ke schválení v následujícím znění:

1. zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu,
2. schválení programu
3. kontrola usnesení z předcházejících zasedání
4. výběrová řízení a jejich vyhodnocení
5. pozemky – věcná břemena, nákupy
6. organizační věci
7. diskuze
8. závěr

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu vyvěšeného na úředních deskách.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 054/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** program zasedání dle předloženého návrhu vyvěšeného na úředních deskách.

3. Kontrola usnesení

Ve třetím bodě starostka uvedla usnesení, jejichž záměr není dokončen:

usnesení č. 11/2018, 35/2018 – předáno na sepsání smlouvy

usnesení č. 20/2018, 19/2019 – příprava žádosti o dotaci, problémy se stavebním řízením, nutné oslovení architekta

usnesení č. 9/2019 – v procesu vyřizování LDO

usnesení č. 41/2019 – výběrové řízení na MPO – ještě doplnění stavebního povolení

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí přehled plnění usnesení.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 055/2019 - Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** přehled plnění usnesení.

4. Výběrová řízení a jejich vyhodnocení

a. Vyhodnocení cenového marketing - KŘÍŽKY V ONŠOVCI A ČEJTICÍCH – KOTOUČKŮ KŘÍŽEK

Na projekt „KŘÍŽKY V ONŠOVCI A ČEJTICÍCH – KOTOUČKŮ KŘÍŽEK“ má obec Horka II příslibenou dotaci. Pro přidělení dotace je nutné doložit do 30.9.2019 také smlouvu s dodavatelem zakázky. Starostka oslovila možné dodavatele formou cenového marketingu, který je v souladu se směrnicí č. S/2018/01 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Ze tří doručených nabídek byla nejlépe vyhodnocena nabídka Kamenictví Kratochvíl, Roman Kratochvíl, V polích 1107, Světlá nad Sázavou, IČ: 63560071, který nabídl cenu 80.344 Kč s DPH. Celé vyhodnocení je přílohou zápisu č. 1.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na akci: „KŘÍŽKY V ONŠOVCI A ČEJTICÍCH – KOTOUČKŮ KŘÍŽEK“ s účastníkem cenového marketingu Kamenictví Kratochvíl, Roman Kratochvíl, V polích 1107, Světlá nad Sázavou, IČ: 63560071, který nabídl cenu 80.344 Kč s DPH. Zastupitelstvo obce Horka II, pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou, podpisem této smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 056/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na akci: „KŘÍŽKY V ONŠOVCI A ČEJTICÍCH – KOTOUČKŮ KŘÍŽEK“ s účastníkem cenového marketingu Kamenictví Kratochvíl, Roman Kratochvíl, V polích 1107, Světlá nad Sázavou, IČ: 63560071, který nabídl cenu 80.344 Kč s DPH. Zastupitelstvo obce Horka II, pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou, podpisem této smlouvy.

b. Vyhodnocení zakázky malého rozsahu na akci - OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V ONŠOVCI V ROCE 2019

Další zakázkou, která řeší dodavatele na akci financovanou částečně z dotace MMR – programu Podpora obnovy místních komunikací, je oprava místních komunikací v Onšovci v roce 2019. Tato zakázka byla vyhlášena podle směrnice č. /2018/01 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu jako výběrové řízení zakázky malého rozsahu III. kategorie. Ze třech přijatých nabídek byla nejvýhodnější nabídka účastníka Bedřicha Mála, Jeremenkova 368/3, Podolí, Praha, 40879364, který nabídl cenu 717.276 Kč s DPH.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce schvaluje na doporučení hodnotící komise uzavření Smlouvy o dílo na akci: „OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V ONŠOVCI V ROCE 2019“ s účastníkem Bedřich Málek, Jeremenkova 368/3, Podolí, Praha, 40879364, který nabídl cenu 717.276 Kč s DPH. Zastupitelstvo obce Horka II, pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou, podpisem této smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1

Přijaté usnesení č. 057/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** na doporučení hodnotící komise uzavření Smlouvy o dílo na akci: „OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V ONŠOVCI V ROCE 2019“ s účastníkem Bedřich Málek, Jeremenkova 368/3, Podolí, Praha, 40879364, který nabídl cenu 717.276 Kč s DPH. Zastupitelstvo obce Horka II, pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou, podpisem této smlouvy.

c. Vyhodnocení zakázky malého rozsahu „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP“

Další vyhodnocení veřejné zakázky se týkalo výběru technického dozoru investora a koordinátora BOZP při stavbě kanalizace a ČOV. Výběrové řízení pro Obec Horka II zpracovávala společnost VIA Consult a.s., která oslovila 7 společností. Přesto proběhla v rámci zasedání diskuse, že cena za tyto služby je příliš vysoká. Starostka dala hlasovat o nejvýhodnější nabídce, kterou podala společnost REALSTAV MB spol. s r.o., Klauďánova 124, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25685210, který nabídl cenu 1.791.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce schvaluje na doporučení hodnotící komise uzavření Smlouvy o dílo na akci: „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP“ s účastníkem REALSTAV MB spol. s r.o., Klauďánova 124, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25685210, který nabídl cenu 1.791.000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Horka II, pověřuje starostku obce Simonu Vacíkovou, podpisem této smlouvy.

Pro: 2

Proti: 6

Zdržel se hlasování: 0

NESCHVÁLENO

Protože nebylo schváleno usnesení o výběru dodavatele, nechala starostka hlasovat o zrušení výběrového řízení na dodavatele služeb TDI a BOZP u projektu „Odkanalizování obce Horka II“

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce ruší výběrové řízení na dodavatele „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP“

Pro: 6

Proti: 2

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 058/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **ruší** výběrové řízení na dodavatele „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP“

d. Nové výběrové řízení - Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP

Jako reakci na zrušení výběrového řízení „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP“ starostka uvedla, že bude nutné vypsát nové. V novém výběrovém řízení budou mírnější požadavky a podmínky. Zakázka bude nazvána „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP – 8/2019“ a hodnotící komisi bude složena ze členů zastupitelstva obce. Navrhla tyto zástupce: Petr Vacík, Aleš Jeřábek a Antonín Setnička, náhradník Radek Filip.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje nového výběrového řízení na dodavatele služeb TDI a BOZP u projektu „Odkanalizování obce Horka II“ s s nově definovanými podmínkami. ZMR bude nazvána „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP – 8/2019“ a v hodnotící komisi pro toto výběrové řízení budou zastoupeni Petr Vacík, Aleš Jeřábek a Antonín Setnička, jako náhradní Radek Filip.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 2

Přijaté usnesení č. 059/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** nového výběrového řízení na dodavatele služeb TDI a BOZP u projektu „Odkanalizování obce Horka II“ s nově definovanými podmínkami. ZMR bude nazvána „Odkanalizování obce Horka II – TDI a koordinátor BOZP – 8/2019“ a v hodnotící komisi pro toto výběrové řízení budou zastoupeni Petr Vacík, Aleš Jeřábek a Antonín Setnička, jako náhradník Radek Filip.

5. Pozemky – věcná břemena, nákupy

a. Věcné břemeno - přípojka k pozemku 752/2

Smlouva o věcném břemeni, která byla doručena na obecní úřad, se týká přípojky parcely č. 752/5. Ještě před zasláním smlouvy se starostka obce vyjadřovala ke stavbě a všechny

připomínky obce byly zohledněny jak ve stavebním dokumentaci, tak i ve smlouvě o věcném břemenu.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6024537/VB01, Horka II, p.č. 752/2- knn“, která se vztahuje k pozemku 351/35 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 060/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6024537/VB01, Horka II, p.č. 752/2- knn“, která se vztahuje k pozemku 351/35 v katastrální území Horka nad Sázavou, osadě Horka II, s akciovou společností ČEZ distribuce. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

b. Žádost o prodej pozemku – xxx

Paní xxx, která vlastní dům č. p. 9, chce odkoupit pozemek dvora, který je veden jako obecní cesta. I když se tato komunikace léta nevyužívá, je v okolí domu problematická dopravní situace. Místní komunikace jsou úzké a není se kde vyhnout. Starostka uvedla, že nejdříve by ráda situaci probrala s nějakým odborníkem, aby se v budoucnosti nevykytl kvůli prodeji problém. Zastupitelé s návrhem souhlasili.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku KN 2261/1 v katastrálním území Horka nad Sázavou o výměře do 130 m² dle situačního plánu za cenu 130 Kč/ m².

Pro: 1

Proti: 7

Zdržel se hlasování: 0

NESCHVÁLENO

6. Organizační věci

a. Dar pro SDH Čejtice na nákup nové stříkačky

SDH Čejtice chce koupit použitou hasičskou stříkačku, proto zažádalo o příspěvek obce ve výši 50.000 Kč. Obec každoročně v rámci tvorby rozpočtu rezervuje každému hasičskému sdružení cca 10.000 Kč na obnovu techniky a budov. Pokud SDH prostředky nevyčerpá, převádí se do nového roku. SDH Čejtice mělo v rozpočtu rezervováno cca 56 tis. Kč, takže s financováním problém není. Obec by tuto částku poskytla formou daru.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje poskytnutí daru ve výši 50.000 Kč na koupi stříkačky pro SDH Čejtice.

Pro: 7

Proti: 1

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 061/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 50.000 Kč na koupi stříkačky pro SDH Čejtice.

b. Úvěrová smlouva na akci „Odkanalizování obce Horka II“

Starostka informovala zastupitele, že v rámci poptávání úvěru si nechala nezávazně předložit několik návrhů na bankovní úvěr. Z těchto podkladů zjistila, že nejvhodnější pro úvěr na 10 mil. Kč s dobou splácení 15 let se v současné době jeví fixní sazba na 10 let. Pokud to zastupitelé schválí, osloví banky s těmito podmínkami.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II pověřuje starostku obce k vypsání výzvy s oslovením bankovních institucí na poskytnutí úvěru na akci „Odkanalizování obce Horka II“ ve výši 10.000.000 Kč s dobou splácení 15 let s fixní sazbou na dobu 10 let.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 062/2019 – Zastupitelstvo obce Horka II **pověřuje** starostku obce k vypsání výzvy s oslovením bankovních institucí na poskytnutí úvěru na akci „Odkanalizování obce Horka II“ ve výši 10.000.000 Kč s dobou splácení 15 let a s fixní sazbou na dobu 10 let.

7. Diskuse

Starostka byla upozorněna několika občany na problémy s veřejným osvětlením. Uznala, že problémy se světly jsou, ale nyní nejsme v situaci, kdy bychom na větší rekonstrukci měli peníze. Opravy probíhají většinou jednou za měsíc, pokud to v zimním období bude potřeba, tak častěji.

Dále se řešilo značení v Onšovci. Navrhovala se varianta, že by krajská silnice měla být označena jako hlavní a ostatní vjezdy jako vedlejší. Dále padl návrh zastupitele Vladimíra Peroutky, že by měla být v obci omezena rychlost např. formou obytné zóny. Místostarosta Radek Filip uvedl, že prověří možnosti u příslušných úřadů.

Starostka zjišťovala, do kdy by měly být ukončena rekonstrukce elektického vedení na Horce. Termín dokončení je stanoven nejpozději do 30. listopadu.

Schůze byla ukončena v 19.50 hodin.

Starostka	Simona Vacíková	-----
Místostarosta	Radek Filip	-----
Ověřovatelé:	Petr Vacík	-----
	Aleš Jeřábek	-----