

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Horka II dle předloženého návrhu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 071/2017 – Zastupitelstvo obce **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce Horka II dle předloženého návrhu.

3. Kontrola usnesení

Následoval bod, ve kterém starostka uvádla rozpracované a nedokončené úkoly vyplývající ze schválených usnesení. Přehled přednesla v tomto pořadí:

usnesení č. 29-30/2016 – práce na územních studiích – rozpracováno

usnesení č. 33/2016, 63/2016 – průběžné zpracovávání geometrických podkladů, jednání s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

usnesení č. 64-66/2016 – neschválena dotace, financování vyřešit během ledna 2018

usnesení č. 20/2017 – odloženo

usnesení č. 34/2017 – oslovení znalce, zaslány podklady

usnesení č. 56/2017 – problémy při dělení pozemků, bude projednáno s žadatelem

usnesení č. 60/2017 – připraveno pro paní Hajskou, ještě budou osloveni zbývající majitelé pozemku pod vodojemem, pak uzavřena společná smlouva

usnesení č. 62 - 63/2017 – výběrové řízení nebylo dosud vypsáno

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí přehled plnění usnesení.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 072/2017 - Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí** přehled plnění usnesení.

4. Rozpočet obce na rok 2018

Starostka přednesla informace k návrhu rozpočtu obce na rok 2018, který je sestaven jako schodkový, a to částkou – 9.140.000 Kč. Schodek by měl být kryt ze zůstatků na účtech. Největší položkou, která je v rozpočtu zahrnuta, je 8.500.000 Kč na plánovanou akci „Odkanalizování obce Horka II“. Částka je v rozpočtu zahrnuta, i když není jasné, jak to dopadne s dotací. Dále jsou v rozpočtu zahrnuty částky na opravu rybníku v Čejticích, opravu střechy na dílně (pouze částečně), oprava prostranství před zámkem, místa pasivního odpočinku, renovace veřejného osvětlení. Prostředky na ostatní provoz obce jsou naplánovány v dostatečné míře. Při tvorbě rozpočtu se vycházelo z Programu rozvoje obce a nyní známé nabídky dotačních titulů. (Příloha č. 1)

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje rozpočet obce Horka II na rok 2018 dle přílohy č. 1. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu je oddíl a paragraf rozpočtové skladby, u příjmů bez oddílu a paragrafu je závazným ukazatelem položka rozpočtové skladby.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 073/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** rozpočet obce Horka II na rok 2018 dle přílohy č. 1. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu je oddíl a paragraf rozpočtové skladby, u příjmů bez oddílu a paragrafu je závazným ukazatelem položka rozpočtové skladby.

5. Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření předložila starostka dvě. První se týkalo přijatých prostředků ze státního rozpočtu na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Ve druhém byly upraveny výdaje na opakované provozní výdaje, které nelze přesně na začátku roku stanovit např. vodné. Obě rozpočtová opatření budou vyvěšena jak na úředních deskách, tak i na webových stránkách obce.

Návrh usnesení - Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí a schvaluje úpravu rozpočtu dle rozpočtových opatření č. 04/2017 a 05/2017.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 074/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **bere na vědomí a schvaluje** bere na vědomí a schvaluje úpravu rozpočtu dle rozpočtových opatření č. 04/2017 a 05/2017.

6. Pozemky

Tentokrát se v sekci pozemků neřešely prodeje a nákupy, ale věcná břemena a hranice.

a. **Věcné břemeno přes pozemky KN 434/1, 3832 a 2274/2**

Pan V, který nám prodal část parkoviště na Budech, chce zajistit přístup ke svým pozemkům u řeky. Podle mínění starostky to není ani potřeba, protože obecní pozemky jsou volně přístupné, ale chápe obavy, pokud by se situace nějak změnila. Proto nechal pan V vypracovat geometrický plán, jehož návrh byl předložen zastupitelům, kde je přesně stanoven rozsah věcného břemene. Smlouva by měla být sepsána jako Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty, která se vztahuje k pozemkům parc. č. KN 434/1, 3832 a 2274/2 v katastrální území Horka nad Sázavou, s oprávněným TV. Pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 075/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty, která se vztahuje k pozemkům parc. č. KN 434/1, 3832 a 2274/2 v katastrální území Horka nad Sázavou, s oprávněným TV. Pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

b. Věčné břemeno – KN 2279/1

Další věčné břemeno se týkalo plánované stavby čističky odpadních vod, kde je nutné mít zajištěný přístup k řece. Kvůli stavebnímu řízení je nutné uzavřít s Povodím Vltavy smlouvu o zřízení služebnosti. Povodí proto zaslalo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2262/2017- SML. Jednorázový poplatek za služebnost činí 10.000 Kč, bude ale zaplacen až v případě realizace stavby.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2262/2017-SML, která se vztahuje k pozemku par. č. 2279/1 v katastrální území Horka nad Sázavou, s budoucím povinným státním podnikem Povodí Vltavy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 076/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2262/2017-SML, která se vztahuje k pozemku par. č. 2279/1 v katastrální území Horka nad Sázavou, s budoucím povinným státním podnikem Povodí Vltavy.

c. Odsouhlasení hranic dle GP 655-108/2017

V tomto bodě se jednalo o odsouhlasení hranic u pozemku pana V. Starostka navrhla odsouhlasení hranic, jelikož proběhlo už dvojí zaměřování a vznikl zde zanedbatelný rozdíl u hranice a ve výměře žádný. Dále navrhovala, aby se panu V vyšlo vstříc v souvislosti se stromy, které jsou nyní vysazeny na obecním pozemku. Ostatní zastupitelé požadovali ještě jednu schůzku s panem V, které by se mohli zúčastnit a situace probrat. Proto byl návrh usnesení přednesen pouze ve znění, které se vztahovalo k odsouhlasení hranic.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II souhlasí s upřesněním hranice pozemků dle geometrického plánu č. 655-108/2017 a pověřuje starostku k podpisu Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 077/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **souhlasí** s upřesněním hranice pozemků dle geometrického plánu č. 655-108/2017 a pověřuje starostku k podpisu Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků.

7. Změna č. 3 územního plánu obce Horka II

Obec Horka II požádala dne 29.6.2016 Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování („úřad územního plánování“) o pořízení územně plánovací dokumentace. Úřad územního plánování návrh územně plánovací dokumentace dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu projednal a předal k vydání. Původní návrh byl okleštěn o pozemky, u kterých byla vydána negativní stanoviska dotčených orgánů. Jednalo se hlavně o pozemky, které mají vysokou bonitu půdy.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II souhlasí a vydává Změnu č. 3 Územního plánu Horka II.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 078/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **souhlasí a vydává** Změnu č. 3 Územního plánu Horka II.

8. Organizační věci

Blok organizačních věcí zahájila starostka zdražením vývozu odpadů.

a. FCC HP, s.r.o. - cenová příloha č. 14 pro rok 2018 ke smlouvě o dílo č. S030110004 (původně 7/1999)

Začátkem listopadu přivezl pan Kvasnička, zástupce firmy FCC HP s.r.o. novou cenovou nabídku pro nakládání s odpady. V ní dochází k navýšení ceny u těchto artiklů

Aktikl	Navýšení	Počet ks	Navýšení - 1 svoz	Navýšení za rok
popelnice 110 l	0,84	176	147,84	3 844
popelnice 240 l	1,80	33	59,40	1 544
kontejner 1100 l	6,30	3	18,90	491
CELKEM KOMUNÁLNÍ ODPAD				5 879
papír	2,10	5	10,50	252
CELKEM TŘÍDĚNÝ ODPAD				252

Při přepočtu na jednoho poplatníka je to cca 11 Kč. Firma už delší dobu nezdražovala a navýšení není přemrštěné. Místní poplatek za odpad by měl pro rok 2018 zůstat stejný jako v roce 2017, vyhláška se nebude měnit.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje cenovou přílohu č. 14 ke smlouvě o dílo č. S030110004 (původně 7/1999) doručenou společností FCC HP, s.r.o. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 079/2017 – Zastupitelstvo obce Horka II **schvaluje** cenovou přílohu č. 14 ke smlouvě o dílo č. S030110004 (původně 7/1999) doručenou společností FCC HP, s.r.o. a pověřuje starostku jejím podpisem.

b. Plán inventur pro rok 2017

elektronické úřední desce a webových stránkách těchto institucí. Žádné námitky k rozpočtům nezazněly.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí návrhy rozpočtů Mikroregionu Posázavský kruh a Svazku obcí Ekoso.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 083/2017 – Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** návrhy rozpočtů Mikroregionu Posázavský kruh a Svazku obcí Ekoso.

f. Žádost o finanční příspěvek

I v letošním roce zaslala společnost Rytmus Benešov, o.p.s. žádost o finanční příspěvek 4.000 Kč na chod poskytovaných služeb. Jedná se o podporu osob se zdravotním postižením na území Benešova a Kutné Hory. Starostka ověřila, že nadále poskytují služby jednomu našemu občanovi. Loni obec Horka II přispěla společnosti 2.000 Kč a stejnou částku navrhla starostka i letos.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje finanční příspěvek (dar) ve výši 2.000 Kč obecně prospěšné společnosti Rytmus Benešov o.p.s. a pověřuje starostku obce podpisem dokumentů.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 084/2017 – Zastupitelstvo obce **schvaluje** finanční příspěvek (dar) ve výši 2.000 Kč obecně prospěšné společnosti Rytmus Benešov o.p.s. a pověřuje starostku obce podpisem dokumentů.

g. Dotace z rozpočtu Středočeského kraje na „Silvestr pro děti“

Z programu Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo poskytnutí dotace ve výši 11.400 Kč na „Silvestr pro děti“, který se bude konat 30.12.2017. Další náklady budou pokryty z rozpočtu obce. Před podpisem smlouvy je nutné schválit přijetí dotace zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II schvaluje přijetí dotace na akci „Silvestr pro děti“ z rozpočtu Středočeského kraje z programu Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v maximální výši 11.400 Kč a pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 085/2017 – Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace na akci „Silvestr pro děti“ z rozpočtu Středočeského kraje z programu Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v maximální výši 11.400 Kč a pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

h. Kácení dřevin – MK

Paní M zaslala žádost na pokácení stromu na pozemku 351/21. Jedná se o jedli, která roste vedle domu (M) a jsou s ním problémy i kvůli vedení NN.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II povoluje pokácení jedle na parcele KN 351/21 v k.ú. Horka nad Sázavou majitelce pozemku KM podle podkladů na doručené žádosti č.j. 466/2017.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 086/2017 – Zastupitelstvo obce **povoluje** pokácení jedle na parcele KN 351/21 v k.ú. Horka nad Sázavou majitelce pozemku KM podle podkladů na doručené žádosti č.j. 466/2017.

i. Kácení dřevin – smrky podél místní komunikace

Při nedávném větru se potvrdilo, že se smrky podél silnice k řece budou problémy. Jeden se přelomil a druhý zůstal vyvrácený a ohrožoval okolí. Museli ho odklízet profesionální hasiči pomocí plošiny. I údržba elektrického vedení už měla připomínky k jejich výšce. Navrhují je proto pokácet všechny. Do jara by se pak rozhodlo, jestli místo nich budou vysazeny jiné dřeviny.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce schvaluje pokácení 7 ks smrků na pozemku KN 2262/1 v k.ú. Horka nad Sázavou – podél místní komunikace od schodů k řece.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 087/2017 – Zastupitelstvo obce **schvaluje** pokácení 7 ks smrků na pozemku KN 2262/1 v k.ú. Horka nad Sázavou – podél místní komunikace od schodů k řece.

j. Kácení dřevin – rozhodnutí starosty obce

Starostka pokračovala v tématu kácení stromů. V poslední době se množí žádosti o kácení dřevin a jejich vyřízení je zdouhavé. I když kácení stromů je plně v kompetenci místního úřadu (tedy starosty), vždy se projednávalo na zasedání zastupitelstva obce, aby se k tomu mohlo vyjádřit více lidí. Kvůli zjednodušení práce ale starostka navrhla, aby některá rozhodnutí mohla být vydána bez schválení zastupitelstva. Jednalo by se pouze o jehličnaté stromy, které podle vyjádření odborníků nejsou vhodné do intravilánu obce, a nějakým způsobem ohrožují zdraví nebo okolní majetek.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce povoluje starostovi obce rozhodovat o kácení dřevin, jestliže jsou splněny podmínky, že se jedná o maximálně tři kusy jehličnanů, které se nacházejí v těsné blízkosti stavby a ohrožují zdraví nebo okolní majetek.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

m. Prodloužení nájemní smlouvy pod chatovou osadou a autokempem

Smlouva o nájmu pozemků pod chatovou osadou a autokempem byla loni uzavřena s panem Z na jeden rok, takže končí k 31.12.2017. Pro rok 2018 byly do smlouvy navrženy stejné podmínky, které platili v roce 2017.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků pod chatovou osadou a autokempem od pana JZ za stejných podmínek platných v roce 2017. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o nájmu pozemků.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 092/2016 – Zastupitelstvo obce **schvaluje** pronájem pozemků pod chatovou osadou a autokempem od pana JZ za stejných podmínek platných v roce 2017. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o nájmu pozemků.

n. Zpráva starostky a místostarosty

Místostarosta informoval o stavu lesa po nedávném větru. Uvedl, že ve všech našich lesích byly polomy. Celkem to vypadá na cca 60 - 70 m³ dřevní hmoty. Jeho zpracování už je dojednáno a na některých místech se už pracuje. Kromě polomů je stále problém s kůrovcem. Bude se muset prošetřit, jestli v některých napadených úsecích preventivně nepokácet i zdravé stromy, aby se brouk ještě více nešířil.

Starostka uvedla, že dotace na střechu nebyla přidělena, takže ji obec bude muset hradit ze svého nebo požádá o dotaci ze Středočeského kraje. Zastupitelé o tom rozhodnou na příštím zasedání zastupitelstva obce, poté co starostka prověří podmínky získání dotace.

Silnice v Onšovci je nyní provizorně opravena kvůli zimní údržbě. Práce na jejím celém povrchu by měly začít na jaře příštího roku.

Návrh usnesení – Zastupitelstvo obce Horka II bere na vědomí zprávu starostky obce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Přijaté usnesení č. 093/2017 – Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu starostky obce.

9. Diskuse

Jelikož mezi přítomnými občany byly převážně obyvatelé Onšovce, točila se diskuse kolem situace v této osadě. Starostce bylo navrženo, že by se mělo provést stržení krajnic, když je v obci stejně nepořádek a hlavně před pokládkou nového povrchu.

Dále se diskutovalo o výpadku elektrického proudu, kde některé domácnosti zůstali bez vody, jelikož mají čerpadlo. Zazněl návrh, že by se mohla zprovoznit pumpa pod rybníkem, třeba jen na užitkovou vodu. Během tohoto tématu připomněl zastupitel Antonín Setnička, že by se měly řešit i úbytky vod ve studních v Čejticích i v Onšovci, nejlépe vodovodem.

Starostka vzala všechny připomínky na vědomí. Ohledně studny se vyjadřovali zastupitelé k tomu, že když se pumpa déle nepoužívá, tak pak stejně nefunguje, takže by nebylo efektivní. Ohledně vodovodu se starostka vyjádřila, že je to jen o penězích a o počtu obyvatel v osadách. Projekty na vodovod pro tyto dvě vesnice by určitě vyšly na dva až tři miliony korun a vzhledem k počtu obyvatel není jasné, jestli bychom u nějaké dotace vůbec splnily podmínky nákladů na obyvatele.

V závěru diskuse ještě byla řešena bonita půdy v katastru obce Onšovec. Jelikož je zde vysoká, bude problém zajistit stavební pozemky. Zastupitelé se dohodli, že prioritou obce by mělo být to, aby všechny stavby byly legalizovány a územní plán odpovídal skutečnému stavu v obci.

Těsně po sedmé hodině diskuse skončila a starostka popřála přítomným veselé vánoční svátky a šťastný nový rok a jednání v 19.10 hod ukončila.

Starostka	Simona Vacíková	-----
Místostarosta	Radek Filip	-----
Ověřovatelé:	Pavel Březina	-----
	Jaroslav Vacík	-----